

**DOCUMENTI IN FORMA CARTACEA DA PRESENTARE PER LA COMPILAZIONE DELLA DSU  
MODELLO I.S.E.E.**

Tutte le informazioni, vanno fornite **per ciascun componente del nucleo familiare** alla data di compilazione della certificazione (compresi il coniuge e i figli fiscalmente a carico anche se hanno diversa residenza). Si ricorda che l'ISEE è a tutti gli effetti di legge un'autocertificazione; pertanto la seguente lista serve esclusivamente per permettere al dichiarante di recuperare le informazioni.

- **Ho già presentato la dichiarazione Isee:** Copia completa dell'ultima dichiarazione Isee presentata (DSU).
- **Dati anagrafici dei componenti il nucleo familiare**
  - ✓ Documento d'identità del dichiarante in corso di validità e Codice fiscale e/o tessera sanitaria di tutti i componenti il nucleo familiare, compresi il coniuge con diversa residenza e i figli, non coniugati e/o senza figli, non residenti con il nucleo ma fiscalmente a carico;
  - ✓ Composizione del nucleo familiare alla data di presentazione della dichiarazione (stato di famiglia o autocertificazione);
  - ✓ Certificazione di invalidità rilasciata dalla competente commissione sanitaria (denominazione ente, numero e data di rilascio).
- **Sono residente in affitto**
  - ✓ Contratto di locazione registrato dell'immobile di abitazione principale e ricevute di pagamento a titolo di "canone di locazione" (sono escluse le spese condominiali) dell'ultimo anno antecedente la presentazione.
- **Sono residente in casa di proprietà e/o possiedo fabbricati e/o terreni (in Italia e/o all'estero)**
  - ✓ Visura catastale aggiornata o atti notarili attestanti la rendita e la categoria catastale dei fabbricati e/o il valore dominicale del terreno agricolo se posseduti al **31 dicembre 2022**;
  - ✓ Valore ai fini IMU per i terreni edificabili se posseduti al **31 dicembre 2022**;
  - ✓ Valore ai fini IVIE per gli immobili situati all'estero se posseduti al **31 dicembre 2022**;
  - ✓ Capitale residuo al **31 dicembre 2022** dei mutui per acquisto/costruzione di qualsiasi fabbricato posseduto al **31 dicembre 2022** (certificazione banca o piano di ammortamento).
- **Possiedo patrimonio mobiliare (in Italia e/o all'estero)**
  - ✓ Saldo al 31 dicembre 2022 e giacenza media 2022 dei conti correnti, conti deposito, libretti di risparmio e carte prepagate (da richiedere alla propria banca o posta) comprensivo di Numero del rapporto (IBAN, numero del libretto, numero deposito titoli, ecc.), data di apertura e/o chiusura del rapporto avvenuta nel corso dell'anno 2022 e codice fiscale intermediario.
  - ✓ Valore nominale dei titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito, buoni fruttiferi ed assimilati al **31 dicembre 2022**;
  - ✓ Altri strumenti e rapporti finanziari;
  - ✓ assicurazioni miste sulla vita e di capitalizzazione: somma dei premi versati dalla data di stipula al **31 dicembre 2022** se a questa data sono riscattabili;
- **Sono un lavoratore/lavoratrice dipendente o pensionato/a**
  - ✓ Dichiarazione dei redditi (modello 730/2023 o Unico 2023) riferita ai **redditi 2022** se presentata;
  - ✓ Certificazione unica (CU 2023) riferita ai **redditi 2022**, anche in caso di presentazione della dichiarazione dei redditi.
- **Sono un lavoratore/lavoratrice autonomo/a**
  - ✓ Dichiarazione dei redditi (modello Unico 2023) riferita ai **redditi 2022**;
  - ✓ In caso di attività d'impresa individuali e/o familiari, di partecipazioni in società, il valore della frazione del patrimonio netto, al **31 dicembre 2022** o, se obbligati, all'ultimo bilancio approvato (ritirare il modulo da compilare);
  - ✓ Per gli imprenditori agricoli dichiarazione **Irap 2023** riferita ai **redditi 2022**.
- **Possiedo altri redditi**
  - ✓ Redditi assoggettati ad imposta sostitutiva o assoggettati a ritenuta a titolo d'imposta: certificazione dei compensi dei rivenditori a domicilio (porta a porta), dei compensi derivanti da attività sportive dilettantistiche, lavori socialmente utili, rendite da previdenza complementare, ecc. **riferiti all'anno 2021**;
  - ✓ redditi esenti da imposta (esclusi quelli erogati dall'INPS): certificazione di borse di studio, quota esente lavoratori frontalieri, retribuzioni da Enti e Organismi internazionali, Santa Sede ecc. **riferiti all'anno 2022**;
  - ✓ trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennitari (non erogati dall'INPS) non soggetti ad irpef, erogati dalla pubblica amministrazione nell'anno 2022;
  - ✓ contributi economici erogati dai comuni, provincia o regione anno 2022 (certificazione attestante l'entità rilasciata dall'ente) ;
  - ✓ redditi da lavoro dipendente prestato all'estero e tassato esclusivamente all'estero riferiti all'anno 2022;
  - ✓ reddito lordo dichiarato ai fini fiscali dal coniuge residenti all'estero (iscritto all'AIRE) nel paese di residenza (certificazione o dichiarazione presentata nel paese estero di residenza) riferito all'anno 2022.
- **Possiedo auto e/o moto e/o imbarcazioni**
  - ✓ La targa o gli estremi di registrazione di auto, moto di 500 cc o superiore nonché imbarcazioni da diporto posseduti alla data di presentazione dell'Isee.
- **Sono legalmente separato/a**
  - ✓ Assegni periodici per coniuge e figli se percepiti o se corrisposti (per i figli anche in mancanza di sentenza).

**PRESENTARSI MUNITI DI DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO IN CORSO DI VALIDITA'**

**I NOSTRI SERVIZI VENGONO SVOLTI ESCLUSIVAMENTE SU APPUNTAMENTO**

Al momento dell'appuntamento non può essere rilasciata l'attestazione Isee ma una ricevuta di presentazione. L'attestazione sarà rilasciata dall'Inps solo su specifico mandato con manifestazione di consenso al nostro Caf o sulla propria Pec, dopo almeno 12 giorni lavorativi

**Per chi ha redditi di partecipazione e/o attività autonoma in qualunque forma svolta**  
**Valore della frazione del patrimonio netto ai fini Isee**  
 (Art. 5 comma 4 lettera e) ed h) del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ cod. fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di:

- Ⓐ Titolare della ditta individuale \_\_\_\_\_
- Ⓑ Socio della Società \_\_\_\_\_

**dichiara quanto segue**

➤ **Aziende per le quali è obbligatoria la redazione del bilancio:**

Patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato anteriormente alla data di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (Isee) €

Quote di competenza del patrimonio netto (personale e di spettanza dei componenti il nucleo familiare)

COGNOME E NOME	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	QUOTA PATRIMONIO NETTO
	%	€
	%	€
	%	€

➤ **Aziende per le quali NON è obbligatoria la redazione del bilancio:**

Somma delle rimanenze Finali .....	<b>A</b>	€
Costo complessivo dei beni materiali ammortizzabili .....	<b>B</b>	€
Ammortamenti relativi al complesso dei beni materiali ammortizzabili.....	<b>C</b>	€
Beni immateriali ammortizzabili, disponibilità liquide, altre attività.....	<b>D</b>	€
<b>PATRIMONIO NETTO AL 31 DICEMBRE 2022 A + B - C + D =</b>		€

Quote di competenza del patrimonio netto (personale e di spettanza dei componenti il nucleo familiare)

COGNOME E NOME	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	QUOTA PATRIMONIO NETTO
	%	€
	%	€
	%	€

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Il suddetto valore può essere agevolmente ottenuto dal proprio Consulente di fiducia

**ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA**  
 (DM 7 novembre 2014)

*Pag. 10 - Omissis.....*

e) partecipazioni azionarie in società non quotate in mercati regolamentati e partecipazioni in società non azionarie, per le quali va assunto il valore della frazione del patrimonio netto, determinato sulla base delle risultanze dell'ultimo bilancio approvato anteriormente alla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva, ovvero, in caso di esonero dall'obbligo di redazione del bilancio, determinato dalla somma delle rimanenze finali e dal costo complessivo dei beni ammortizzabili, al netto dei relativi ammortamenti, nonché degli altri cespiti o beni patrimoniali;

h) il valore del patrimonio netto per le imprese individuali in contabilità ordinaria, ovvero il valore delle rimanenze finali e del costo dei beni ammortizzabili per le imprese individuali in contabilità semplificata, determinato con le stesse modalità indicate alla lettera e).

*Omissis.....*

*Estratto dalle "Istruzioni alla compilazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica".*